



Foto: Fideris-Dorf, Marietta Kobald

Wohnen in der Region Prättigau/Davos

Die Wohnregion Prättigau/Davos ist vielfältig, eigenwillig und anders und bietet gerade deshalb jedem etwas Besonderes. Unsere Dorfgemeinschaften sind traditionsbewusst, offen und engagiert. Wir wollen unsere dörflichen Strukturen bewahren. Dazu gehört, dass wir sie erneuern.

Das mittlere Prättigau ist eine 15-Minuten Region, d.h. mit dem geeigneten Verkehrsmittel können (fast) alle Bedürfnisse mit einer Viertelstunde Weg erfüllt werden. Die Dörfer bieten alles für den täglichen Bedarf, Primarschulen sowie Freizeit- und Kulturangebote. Für grössere Einkäufe, spezielle Gelegenheiten oder besondere Dienstleistungen gibt es Angebote in Küblis und Schiers.

Der Alltag in Fideris

Fideris ist ein kleines Prättigauer Dorf mit stattlichen Patrizierhäusern und einer spektakulären Aussicht über das Tal. Wir sind herzlich und offen. Wir haben einen Dorfladen und eine Bäckerei, Grill- und Spielplätze, einen Kindergarten und eine Primarschule. Freizeit, Erholung und Natur gibt es direkt vor der Haustür: mit Ski, Bike oder Wanderstöcken geht es in die Wälder und die Heuberge. Im Winter geniessen wir über 15km Piste und den längsten Schlittelweg der Schweiz. Im Frühjahr gibt es im Hochmoor jede Woche neue Blumen zu entdecken. Neben Landwirtschaftsbetrieben haben wir innovatives Gewerbe im Talboden. Wir wollen uns entwickeln, damit wir so bleiben können, wie wir sind und wir hoffen, dass wir bald wieder einen ganzjährigen Treffpunkt im Dorf haben.

Unsere Dorfgemeinschaft

Wir sind eine Dorfgemeinschaft mit Ecken und Kanten, in der sich unterschiedliche Werthaltungen die Waage halten: ein Drittel ist konservativ, ein Drittel ist progressiv, dazwischen gibt es eine breite Mitte. Wir pflegen Traditionen und haben das Ausländerstimmrecht eingeführt. Neuzuziehende sind willkommen und werden schnell integriert.

Im Sommer treffen wir uns im familienfreundlichen Freibad mit Rutschbahn und Restaurant, bei gemeinsamen Picknicks oder beim Grillieren, an Anlässen oder in den Maiensässen unserer Nachbarn in den Heubergen. Übers Jahr dreht sich das Leben der Dorfgemeinschaft um unsere fünfzehn Vereine und die evangelische Kirchgemeinde, die für ein breites altersgemischtes und altersspezifisches Angebot sorgen.



Foto: Platzbrunnen, Marietta Kobald

Wer für uns im Mittelpunkt steht

Junge Familien finden bei uns ein kinderfreundliches und naturnahes Wohnumfeld. In Zukunft wünschen wir uns auch jüngere Berufseinsteiger oder Paare, die sich für eine echte Alternative zum Stadtleben entscheiden. Dafür suchen wir Investoren, die Mehrfamilienhäuser mit bezahlbaren Eigentums- und Mietwohnungen erstellen.

Uns ist auch wichtig, dass Senioren möglichst lange im Dorf bleiben können. Deshalb suchen wir nach Möglichkeiten, altersfreundlichen Wohnraum im Dorfzentrum zu schaffen. Und natürlich freuen wir uns über gute Steuerzahler und alle, die sich für die Gemeinde engagieren und uns so akzeptieren, wie wir sind.

Was wir zum Wohnen bieten können

In der Gemeinde Fideris gibt es schöne Baulandparzellen für Ein- oder Zweifamilienhäuser. Es gibt in der Gemeinde historische Gebäude, die darauf warten, dass ihnen neues Leben eingehaucht wird. Wir möchten auch, dass in den Baulücken im Dorf neue Wohnungsangebote entstehen und leerstehende Gebäude generationen- und familiengerecht erneuert und wenn möglich an Einheimische oder Zuzüger vermietet werden.

Wie unsere Versorgung funktioniert

In Fideris gibt es für die Alltagsversorgung einen Volg mit Postagentur, eine Bäckerei und einen Metzger, der den Dorfladen mit Fleisch und Wurst versorgt. Grössere Einkäufe können in Küblis oder Schiers erledigt werden.

Unsere Kinder gehen im Dorf in den Kindergarten und in die Primarschule mit Mittagstisch. Für die Oberstufe fahren Jugendliche mit dem Bus ca. 15 Minuten bis nach Schiers. Für die Kinderbetreuung gibt es innerfamiliäre Lösungen, Vereine sowie die Angebote der evangelischen Kirche.

Für die Gesundheitsversorgung gibt es ein Spital in Schiers sowie Altersheime in Jenaz, Schiers und

Unsere Wohnlagen

Bei uns wohnt man:

- im Dorf, im Herzen der Gemeinschaft
- im Wohnquartier Strahlegg, auf der anderen Seite des Arieschbachtobels
- mitten in der Natur

Klosters. Die Spitex Prättigau unterstützt Seniorinnen und Senioren im Alltag.

Was heisst für uns Nachhaltigkeit

Nachhaltigkeit heisst für uns, dass wir unser intaktes Ortsbild schützen. Dazu gehört, dass wir Gartenzonen langfristig sichern und damit die durchgrünte Dorfstruktur erhalten. Wir sind stolz auf unsere innovativen Handwerksbetriebe und den naturnahen Tourismus.

Mobilität und Konnektivität

Fideris ist mit dem Auto und dem ÖV gut erreichbar. Der Nachtbus hält im Talboden. Unsere Strassen teilen wir im Sommer mit Bikern.

Wir haben ein 4G-Netz. Damit wir in Zukunft besser von zuhause arbeiten können sind wir dabei, Breitband auszubauen.

Kontakt: Gemeinde Fideris, www.fideris.ch
gemeinde@fideris.ch, 081 330 55 00

Infobox:

- ÖV-Anbindungen: Postauto mit unregelmässigem Halbstundentakt, Nachtbus im Tal
- Natel-Empfang: 4G
- Internet-Verbindungen: aktuell ca. 100 MBit/s, Breitbandausbau in Arbeit
- Einwohnerzahl: 595 (2019); Arbeitsplätze: 63 Betriebe, 217 Beschäftigte (2018)
- Kinder: 83 unter 15-Jährige
- Altersquotient: 39%
- Ausländeranteil: 6.4%
- Steuerfuss: 110%